

N Á J O M N Á Z M L U V A

015/2014

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a priezvisko : Anna Čemanová

Rodné číslo:

Adresa:

í, mail:



a prenajímateľom:

OBEC Vidiná, IČO: 00649031

V zastúpení: Jozefom Kucejom, starostom obce

Číslo účtu: 6007266001/5600 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Čl. I.

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny evanjelický cintorín vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto:

Hrob č.	Meno zosnulého	Rod. Čísl	Dát. narodenia	Dát. úmrtia
	Ján Čeman			

za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II.

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I. tejto zmluvy je stanovené dohodou zmluvných strán, na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou všeobecne záväzného nariadenia obce o prevádzkovom poriadku pohrebiska (ďalej len VZN). Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy činí výška nájomného 6.63 € za 10 rokov trvania nájmu. Po uplynutí tejto doby činí nájomné sumu, ktorá bude stanovená v tom čase platným VZN.

2. Nájomné je splatné pri uzavretí nájomnej zmluvy, príp. po uplynutí doby, na ktorú bolo nájomné zaplatené.

Čl. III.

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je 10 rokov.

Čl. IV.

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takom pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené vo VZN obce Vidiná o prevádzkovom poriadku pohrebiska.

4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý sa prihlási ako prvý.

Čl. V.

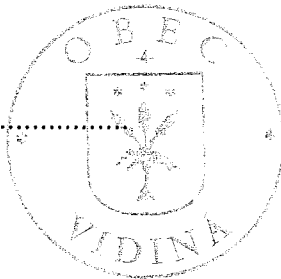
1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Ak zákon ustanovuje povinné zverejnenie zmluvy, zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Vo Vidinej dňa: 5.8.2014

Vo Vidinej dňa: 5.8.2014

Prenajímateľ:

.....
Jozef Kucej
starosta obce



Nájomca:

.....

Súhlas so spracúvaním osobných údajov

Podpísaný/á Anna Čemanová, narodený/á: r. č., týmto vyslovujem súhlas podľa § 4 ods. 1 písm. i) zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov pre účely prevádzkovateľa cintorína vo Vidinej. Tento súhlas sa vydáva na dobu trvania nájomnej zmluvy.

Vo Vidinej dňa: 5.8.2014

.....
podpis