

N Á J O M N Á Z M L U V A

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a priezvisko : Mária Halajová

Rodné číslo:

Adresa:

mail:

, ☎:

a prenajímateľom:

OBEC Vidiná, IČO: 00649031

V zastúpení: Ing. M. Predajnianskou, pov. zast. starostu obce

Číslo účtu: 6007266001/5600 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Čl. I.

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny katolícky cintorín vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto:

Hrob č.	Meno zosnulého	Rod. Čísł	Dát. narodenia	Dát. úmrtia
	Ján Vrbiniak			
	Rozália Vrbiniaková			

za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II.

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I. tejto zmluvy je stanovené dohodou zmluvných strán, na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou všeobecne záväzného nariadenia obce o prevádzkovom poriadku pohrebiska (ďalej len VZN). Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy činí výška nájomného 26.55 € za 10 rokov trvania nájmu. Po uplynutí tejto doby činí nájomné sumu, ktorá bude stanovená v tom čase platným VZN.
2. Nájomné je splatné pri uzavretí nájomnej zmluvy, príp. po uplynutí doby, na ktorú bolo nájomné zaplatené.

Čl. III.

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je 10 rokov.

Čl. IV.

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takom pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené vo VZN obce Vidiná o prevádzkovom poriadku pohrebiska.

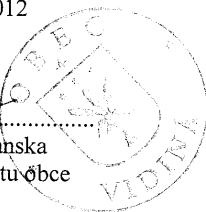
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý sa prihlási ako prvý.

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Vo Vidinej dňa: 16.10.2012

Ing. M. Predajniarska
pov. zast. starostu obce



Vo Vidinej dňa: 16.10.2012

Nájomca:

Podpísaný/á Mária Halajová, narodený/á: _____ r. č. _____ týmto vyslovujem súhlas podľa § 4 ods. 1 písm. i) zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov pre účely prevádzkovateľa cintorína vo Vidinej. Tento súhlas sa vydáva na dobu trvania nájomnej zmluvy.

Vo Vidinej dňa: 16.10.2012

podpis