

Obec Vidiná

Pre 1. zasadnutie
Obecného zastupiteľstva vo Vidinej,
dňa 18. decembra 2018

K bodu rokovania číslo: **12**

Názov materiálu:

Nakladanie s majetkom obce – žiadosti občanov

Predkladá:

Ing. Ján Šupica, starosta obce

Návrh na uznesenie:

v prílohe

Spracoval:

Ing. Ivana Rubintová, ekonómka obce

Materiál obsahuje:

Žiadosť o odkúpenie pozemku
Dôvodová správa

Dôvodová správa:

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej Uznesením č. 19 dňa 30.03.2017 **schválilo** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer odpredať majetok Obce Vidiná – pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Vidiná, Obec Vidiná, vedené Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor vo výlučnom vlastníctve Obce Vidiná, IČO: 00649031, sídlo Vidiná, Športová 255/1, vedené na LV č. 5991 ako:

- **parcela „C“ KN č. 934/3 – ostatná plocha o výmere 103 m2,**
- parcela „C“ KN č. 934/13 – ostatná plocha o výmere 24 m2,
- parcela „C“ KN č. 934/14 – ostatná plocha o výmere 1 m2,
- parcela „C“ KN č. 934/15 – ostatná plocha o výmere 10 m2,
- parcela „C“ KN č. 934/16 – ostatná plocha o výmere 36 m2,
- parcela „C“ KN č. 934/17 – ostatná plocha o výmere 44 m2,
- **parcela „C“ KN č. 934/18 – ostatná plocha o výmere 86 m2,**
- **parcela „C“ KN č. 934/19 – ostatná plocha o výmere 64 m2,**
- parcela „C“ KN č. 934/20 – ostatná plocha o výmere 77 m2,
- parcela „C“ KN č. 934/21 – ostatná plocha o výmere 12 m2,
- parcela „C“ KN č. 934/22 – ostatná plocha o výmere 1 m2.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený tým, že uvedené pozemky tvoria príahlú plochu k pozemkom vo vlastníctve súkromných osôb a svojim využitím tvoria neoddeliteľný celok s pozemkami súkromných osôb. Pozemky sú prízjazdovou cestou na pozemky vo vlastníctve súkromných osôb. Nehnutelnosti – pozemky nie sú využiteľné pre obec ako vlastníka.

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej Uznesením č. 73 dňa 07.12.2017 **schválilo** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov na Exnárovej ulici, a to:

- **parcela „C“ KN č. 934/3 – ostatná plocha o výmere 103 m2,**
- **parcela „C“ KN č. 934/18 – ostatná plocha o výmere 86 m2,**
- **parcela „C“ KN č. 934/19 – ostatná plocha o výmere 64 m2,**

Manželia Milan Juríček a Beata Juríčková požiadali Obec Vidiná o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce zapísaného na LV č. 5991 ako parcela „C“ KN č. 934/17 – ostatná plocha o výmere 44 m2.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

A. PREROKOVALO

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Obce Vidiná, a to pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Vidiná, obec Vidiná, vedeného Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor – **pozemok na Exnárovej ulici** – zapísaný na LV č. 5991:

- parcela „C“ KN č. 934/17 – ostatná plocha o výmere 44 m².

B. SCHVAĽUJE

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Vidiná, vedený Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor – **pozemok na Exnárovej ulici** – zapísaný na LV č. 5991 ako parcela „C“ KN č. 934/17 – ostatná plocha o výmere 44 m² za cenu 1,66 Eur/m² predávanej plochy, celkom 73,04 Eur za 44 m² Milanovi Juríčekovi, rod. Juríček, nar. 20.01.1967, trvale bytom Vidiná, 1. mája 7 a manželke Beate Juríčekovej, rod. Drugdovej, nar. 05.11.1967, trvale bytom Vidiná, 1. mája 7 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený tým, že uvedený pozemok tvorí priľahlú plochu k pozemku vo vlastníctve kupujúcich a svojim využitím tvorí neoddeliteľný celok s pozemkami kupujúcich. Pozemok je príjazdovou cestou na pozemky kupujúcich. Nehnuteľnosť – pozemok nie je využiteľný pre obec ako vlastníka.