

Uznesenie č. 241 zo dňa 04.03.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

SCHVAĽUJE

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie bolo prijaté



Ing. Ján Šupica
starosta obce

Uznesenie č. 242 zo dňa 04.03.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

A. SCHVAĽUJE

Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Marián Jeleň, Ing. Ivana Bubáková, Mgr. Eva Gembická

B. BERIE NA VEDOMIE

Overovateľov zápisnice: František Antalič, Pavol Bútor

Uznesenie bolo prijaté



Ing. Ján Šupica
starosta obce

Uznesenie č. 243 zo dňa 04.03.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

BERIE NA VEDOMIE

Správa o činnosti obecnej rady a kontrola plnenia uznesení

Uznesenie bolo prijaté



Ing. Ján Šupica

starosta obce

Uznesenie č. 244 zo dňa 04.03.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

BERIE NA VEDOMIE

Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Vidiná za rok 2021

Uznesenie bolo prijaté



Ing. Ján Šupica

starosta obce

Uznesenie č. 245 zo dňa 04.03.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

SCHVAĽUJE

Zmluvu o dielo s Ján Pavčo, s.r.o., sídlo Hriňová, Horná 1829/1, IČO: 51747936, DIČ: 2120779320 predmetom ktorej je zhotovenie diela „Rekonštrukcia chodníka pre peších - ul. Zvolenská SO 01 – Chodník pre peších“ za cenu 85 581,12 Eur.

Uznesenie bolo prijaté



Ing. Ján Šupica
starosta obce

Uznesenie č. 246 zo dňa 04.03.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

SCHVAĽUJE

Odpredaj použitej betónovej kocky z rekonštrukcie chodníka pre peších - ul. Zvolenská 3
Eur/ks

Uznesenie bolo prijaté



Ing. Ján Šupica
starosta obce

Uznesenie č. 247 zo dňa 04.03.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

SCHVAĽUJE

Zmluvu o dielo s MERDOK, s.r.o., sídlo Vidiná, Exnárova 1, IČO: 43756707, DIČ: 2023828158 predmetom ktorej je zhotovenie diela „Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy, OÚ a KD Vidiná–1.eteпа“ za cenu 54 085,85 Eur.

Uznesenie bolo prijaté



Ing. Ján Šupica
starosta obce

Uznesenie č. 248 zo dňa 04.03.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

SCHVAĽUJE

Zmluvu o dielo s Ing. Ján Kučera, s.r.o., sídlo Vidiná, Zvolenská 102/116, IČO: 51046849, DIČ: 1123683836 predmetom ktorej je zhotovenie diela „Rekonštrukcia chodníka pre peších – ul. Zvolenská SO 02 – Osvetlenie prechodu pre chodcov“ za cenu 8 800,10 Eur.

Uznesenie bolo prijaté



Ing. Ján Šupica
starosta obce

Uznesenie č. 249 zo dňa 04.03.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

A.BERIE NA VEDOMIE

Návrh na 2. zmenu rozpočtu v roku 2022

B.SCHVAJUJE

2. zmenu rozpočtu Obce Vidiná v roku 2022

Uznesenie bolo prijaté



Ing. Ján Šupica
starosta obce

Uznesenie č. 250 zo dňa 04.03.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

A.PREROKOVALO

Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vidiná, a to:

časť pozemku – na Pivovarskej ulici – nachádzajúcej sa v katastrálnom území Vidiná, obec Vidiná, vedené Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor, na LV č. 5991 ako parcela registra „C“ KN č. 771 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1036 m², z toho časť o výmere 2 m²

B.SCHVAJUJE

prenájom nehnuteľnosti – časti pozemku – na Pivovarskej ulici – nachádzajúceho sa v katastrálnom území Vidiná, obec Vidiná, vedené Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor, na LV č. 5991 ako parcela registra „C“ KN č. 771 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1036 m², z toho časť o výmere 2 m²

víťazom obchodnej verejnej súťaže Packeta Slovakia, s.r.o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO:48136999

na obdobie desiatich rokov od podpisu nájomnej zmluvy za ročné nájomné 1,20 Eur za 2 m² za podmienok, že prenajatý pozemok bude využívaný ako alternatívna poštová služba ,bude na ňom vybudované samoobslužné výdajné a podacie miesto

Uznesenie bolo prijaté



Ing. Ján Šupica
starosta obce

Uznesenie č. 251 zo dňa 04.03.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

A.PREROKOVALO

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Vidiná, a to:

pozemkov a stavieb – *na ulici 1. mája* – nachádzajúcich sa v katastrálnom území Vidiná, obec Vidiná, vedené Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor, na LV č. 5991 ako:

- parcela registra „C“ KN č. 566/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m²,
- parcela registra „C“ KN č. 566/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m², na ktorej sa nachádza stavba rodinný dom so súpisným číslom 416,
- parcela registra „C“ KN č. 566/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m², na ktorej sa nachádza stavba iná budova – letná kuchynka so súpisným číslom 716,
- parcela registra „C“ KN č. 566/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², na ktorej sa nachádza stavba samostatne stojaca garáž so súpisným číslom 715 a
- parcela registra „C“ KN č. 567 záhrada o výmere 139 m².

B.SCHVAJUJE

Zámer predat' nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Vidiná, a to:

pozemkov a stavieb – *na ulici 1. mája* – nachádzajúcich sa v katastrálnom území Vidiná, obec Vidiná, vedené Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor, na LV č. 5991 ako:

- parcela registra „C“ KN č. 566/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m²,
 - parcela registra „C“ KN č. 566/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m², na ktorej sa nachádza stavba rodinný dom so súpisným číslom 416,
 - parcela registra „C“ KN č. 566/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m², na ktorej sa nachádza stavba iná budova – letná kuchynka so súpisným číslom 716,
 - parcela registra „C“ KN č. 566/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², na ktorej sa nachádza stavba samostatne stojaca garáž so súpisným číslom 715 a
 - parcela registra „C“ KN č. 567 záhrada o výmere 139 m²
- formou obchodnej verejnej súťaže.

C.SCHVAJUJE

Vyhlásenie v termíne do 15.03.2022 s termínom uzávierky do 31.03.2022 obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými súťažnými podmienkami:

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Vidiná, a to pozemkov a stavieb – *na ulici 1. mája* – nachádzajúcich sa v katastrálnom území

Vidiná, obec Vidiná, vedené Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor, na LV č. 5991 ako:

- parcela registra „C“ KN č. 566/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m²,
- parcela registra „C“ KN č. 566/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m², na ktorej sa nachádza stavba rodinný dom so súpisným číslom 416,
- parcela registra „C“ KN č. 566/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m², na ktorej sa nachádza stavba iná budova – letná kuchynka so súpisným číslom 716,
- parcela registra „C“ KN č. 566/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², na ktorej sa nachádza stavba samostatne stojaca garáž so súpisným číslom 715 a
- parcela registra „C“ KN č. 567 záhrada o výmere 139 m².

2. Súťažný návrh je možné podať len na odkúpenie predmetu obchodnej verejnej súťaže ako celku.

3. Účastníkom ponúkaná kúpna cena za predmet obchodnej verejnej súťaže s príslušenstvom nesmie byť nižšia ako 80.000,00 Eur.

4. Návrh na uzavretie Kúpnej zmluvy musí byť doručený v písomnej forme, vrátane všetkých príloh, v zalepenej obálke s označením „**Obchodná verejná súťaž, predaj domu na ulici 1. mája – NEOTVÁRAŤ**“ a v zmysle nasledovných inštrukcií:

a) Účastník súťaže môže predložiť iba jeden súťažný návrh.

b) Predložený návrh musí byť jasný, určitý a zrozumiteľný.

c) Súťažný návrh na uzavretie kúpnej zmluvy musí obsahovať:

- obchodné meno alebo názov, právna forma, sídlo, IČO, označenie štatutárneho orgánu, číslo účtu – ak ide o právnickú osobu,
- meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, číslo účtu – ak ide o fyzickú osobu,
- meno, priezvisko, rodné priezvisko, adresu miesta podnikania, číslo živnostenského oprávnenia, IČO, číslo účtu – ak ide o fyzickú osobu – podnikateľa,
- predmet žiadosti o kúpu, ktorým sa rozumie predmet obchodnej verejnej súťaže,
- návrh kúpnej ceny za celý predmet obchodnej verejnej súťaže, pričom kúpna cena nesmie byť nižšia ako 80.000,00 Eur,
- spôsob úhrady kúpnej ceny tak, že celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa jednorazovo (naraz) v deň podpisu kúpnej zmluvy. Vyhlasovateľ najneskôr do 10 pracovných dní po pripísaní kúpnej ceny na svoj účet podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
- vyhlásenie účastníka súťaže, že v prípade, ak víťaz súťaže neuhradí v lehote dohodnutej v kúpnej zmluve kúpnu cenu, má sa za to, že obe strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje,

- vyhlásenie účastníka súťaže (len fyzická osoba) o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov,
 - záväzok kupujúceho uhradiť predávajúcemu náklady spojené s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
 - záväzok kupujúceho kúpiť predmet obchodnej verejnej súťaže tak ako stojí a leží,
 - písomný súhlas navrhovateľa so súťažnými podmienkami.
5. Súťaž sa začína od dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli obce Vidiná a dňom uverejnenia na webovej stránke obce Vidiná. Uzávierka na predkladanie ponúk je 31.03.2022 o 12.00 hod. Ponuky doručené po tomto termíne budú odmietnuté.
 6. Právnické osoby sú povinné predložiť spolu so súťažným návrhom originál výpisu z obchodného registra, alebo iný doklad preukazujúci právnu subjektivitu uchádzača v súťaži – nie starší ako 1 mesiac. Doklad musí byť predložený v origináli.
 7. Fyzická osoba musí najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovŕšiť 18 rokov. Fyzické osoby – podnikatelia sú povinní predložiť spolu s návrhom originál výpisu živnostenského oprávnenia nie starší ako 1 mesiac.
 8. Súťažný návrh musí byť spracovaný v slovenskom jazyku.
 9. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, budú odmietnuté.
 10. Súťažný návrh môže byť doručený osobne do podateľne obce Vidiná, a to v pracovných dňoch počas úradných hodín, v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy s označením: **„Obchodná verejná súťaž, predaj domu na ulici 1. mája – NEOTVÁRAŤ“**, v termíne určenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa www.vidina.sk, a úradnej tabuli obce Vidiná alebo zaslaný na adresu Obecny úrad Vidiná, Športová 255/1, 985 59 Vidiná s hore uvedeným označením na obálke. V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.
 11. Obhliadku a prístup k nehnuteľnostiam je možné dohodnúť na Obecnom úrade vo Vidinej, adresa Športová č. 1, Vidiná počas úradných hodín (pondelok a utorok od 8.00 do 12.00 a od 12.30 do 15.30, streda od 8.00 do 12.00 a od 12.30 do 16.30 a piatok od 8.00 do 12.00 a od 12.30 do 13.30, štvrtok nestránkový deň).
 12. Vyhlasovateľ podmieňuje prevod nehnuteľností jeho schválením v Obecnom zastupiteľstve obce Vidiná.
 13. Vyhlasovateľ je povinný v lehote do 15 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia súťaže upovedomiť účastníkov súťaže o výsledku súťaže.
 14. Vyhlasovateľ a vybraný účastník súťaže uzatvoria kúpnu zmluvu najneskôr do 60 dní odo dňa schválenia víťazného uchádzača Obecným zastupiteľstvom obce Vidiná. V prípade, že návrh kúpnej zmluvy predložený vyhlasovateľom nebude víťazným uchádzačom podpísaný v lehote do 60 dní odo dňa schválenia víťazného uchádzača Obecným

zastupiteľstvom obce Vidiná, platí domnienka, že víťazný uchádzač sa vzdal práva na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

15. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu. Odmietnutie predložených návrhov oznámi vyhlasovateľ uchádzačom do 15 pracovných dní od rozhodnutia o odmietnutí.
16. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek vyradiť súťažný návrh z obchodnej verejnej súťaže.
17. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam výlučne len s víťazom súťaže.
18. Otváranie obálok bude verejné a uskutoční sa dňa 01.04.2022 o 17.00 hod. v zasedačke Obecného úradu vo Vidinej.

D.MENUJE

komisiu pre posúdenie súťažných návrhov v zložení - poslanci obecného zastupiteľstva

E.UKLADÁ

komisiu pre posúdenie súťažných návrhov uplatniť pri posudzovaní ako kritérium vyhodnotenia súťažných návrhov najvyššiu cenu,

Uznesenie bolo prijaté



Ing. Ján Šupica
starosta obce

Uznesenie č. 252 zo dňa 04.03.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

A.BERIE NA VEDOMIE

Správu o prejednávanych žiadostiach o dotácie z rozpočtu Obce Vidiná

B.SCHVAĽUJE

Poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre Športový klub Slovan Vidiná, IČO:35991437, DIČ:0035991437, so sídlom Vidiná, Športová 1, PSČ 985 59 na účasť 4 mužstiev v majstrovskej súťaži ObFZ Lučenec (muži, dorast U19, žiaci U15 a prípravka U11) vo výške 6 000,00 Eur, slovom Šesťtisíc Eur.

Uznesenie bolo prijaté



Ing. Ján Šupica

starosta obce

Uznesenie č. 253 zo dňa 04.03.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

NESCHVAĽUJE

Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov v roku 2022 na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce v súkromnom centre voľného času neziskovej organizácii Maja, n.o., so sídlom Detva, Nová Ves 86, IČO: 45731233 vo výške 325,71 Eur

Uznesenie bolo prijaté



Ing. Ján Šupica

starosta obce