Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

Zápisnica

z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vidinej,

konaného dňa 01.04.2022

*Prítomní:* podľa prezenčnej listiny

*Ospravedlnení:* 0

*Návrhová komisia:* Ing. Marián Jeleň, Mgr.art. Miroslav Janšto, Vladimír Ragač

*Overovatelia zápisnice:* Bc. Róbert Václavík, Miroslav Kumštár

*Program:*

1. Otvorenie

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

3. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže - predaj rodinného domu na ulici 1. mája

4. Majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností

5. Návrh na 3. zmenu rozpočtu Obce Vidiná

6. Rôzne

7. Interpelácia

8. Diskusia

9. Záver

*1. Otvorenie*

Ing. Ján Šupica – privítal na zasadnutí Obecného zastupiteľstva členov poslaneckého zboru, zamestnancov obecného úradu a všetkých prítomných. Konštatoval, že v súlade so zákonom je zasadnutie uznášaniaschopné. Predstavil program dnešného zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vidinej, prítomní k uvedenému programu pripomienky nemali.

Uznesenie č. 255 zo dňa 01.04.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

*A .SCHVAĽUJE*

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva bez pripomienok.

Hlasovanie:

ZA (9) František Antalič, Pavol Bútor, Mgr.art. Miroslav Janšto, Mgr. Eva Gembická, Ing. Marián Jeleň, Vladimír Ragač, Ing. Ivana Bubáková, Miroslav Kumštár, Bc. Róbert Václavik

PROTI 0

ZDRŽAL SA 0

*Uznesenie bolo prijaté*.

*2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice*

Ing. Ján Šupica – za overovateľov zápisnice určil: Bc. Róbert Václavik, Miroslav Kumštár,

návrhovú komisiu navrhol v zložení: Ing. Marián Jeleň, Mgr.art. Miroslav Janšto, Vladimír Ragač

Uznesenie č. 256 zo dňa 01.04.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

*A. SCHVAĽUJE*

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Marián Jeleň, Mgr.art. Miroslav Janšto, Vladimír Ragač

*B. BERIE NA VEDOMIE*

overovateľov zápisnice: Bc. Róbert Václavik, Miroslav Kumštár

Hlasovanie:

ZA (9) František Antalič, Pavol Bútor, Mgr.art. Miroslav Janšto, Mgr. Eva Gembická, Ing. Marián Jeleň, Vladimír Ragač, Ing. Ivana Bubáková, Miroslav Kumštár, Bc. Róbert Václávík

PROTI 0

ZDRŽAL SA 0

*Uznesenie bolo prijaté.*

*3. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže - predaj rodinného domu na ulici 1. mája*

Ing. Ján Šupica – oboznámil prítomných s predmetom a výsledkami obchodnej verejnej súťaže- predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Vidiná, a to pozemkov a stavieb – *na ulici 1. mája* – nachádzajúcich sa v katastrálnom území Vidiná, obec Vidiná, vedené Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor, na LV č. 5991. Protokol o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže je súčasťou príloh zápisnice.

Uznesenie č. 257 zo dňa 01.04.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

***A.PREROKOVALO***

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Vidiná, a to:

pozemkov a stavieb – *na ulici 1. mája* – nachádzajúcich sa v katastrálnom území Vidiná, obec Vidiná, vedené Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor, na LV č. 5991 ako:

* parcela registra „C“ KN č. 566/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m2,
* parcela registra „C“ KN č. 566/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m2, na ktorej sa nachádza stavba rodinný dom so súpisným číslom 416,
* parcela registra „C“ KN č. 566/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m2, na ktorej sa nachádza stavba iná budova – letná kuchynka so súpisným číslom 716,
* parcela registra „C“ KN č. 566/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m2, na ktorej sa nachádza stavba samostatne stojaca garáž so súpisným číslom 715 a
* parcela registra „C“ KN č. 567 záhrada o výmere 139 m2.

*B. SCHVAĽUJE*

predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Vidiná, a to pozemkov a stavieb – *na ulici 1.* mája – nachádzajúcich sa v katastrálnom území Vidiná, obec Vidiná, vedené Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor, na LV č. 5991 ako:

1. parcela registra „C“ KN č. 566/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m2,
2. parcela registra „C“ KN č. 566/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m2, na ktorej sa nachádza stavba rodinný dom so súpisným číslom 416,
3. parcela registra „C“ KN č. 566/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m2, na ktorej sa nachádza stavba iná budova – letná kuchynka so súpisným číslom 716,
4. parcela registra „C“ KN č. 566/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m2, na ktorej sa nachádza stavba samostatne stojaca garáž so súpisným číslom 715 a
5. parcela registra „C“ KN č. 567 záhrada o výmere 139 m2

víťazovi obchodnej verejnej súťaže Bc. Patrícia Mužíková, rod. Mužíková, nar. 18.09.1989, trvale bytom Vidiná, Hviezdoslavova 551/11, PSČ 985 59 a Miroslav Bodnár, rod. Bodnár, nar. 15.09.1992, trvale bytom Zelené 97, PSČ 987 01, Poltár za kúpnu cenu 88 000 Eur, slovom Osemdesiatosemtisíc do podielového spoluvlastníctva v 1/2.

Hlasovanie:

ZA (9) František Antalič, Pavol Bútor, Mgr.art. Miroslav Janšto, Mgr. Eva Gembická, Ing. Marián Jeleň, Vladimír Ragač, Ing. Ivana Bubáková, Miroslav Kumštár, Bc. Róbert Václavik

PROTI 0

ZDRŽAL SA 0

*Uznesenie bolo prijaté*.

*4. Majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností*

*Ing.* *Ján Šupica* – informoval prítomných o žiadosti na odkúpenie pozemku na ulici Exnárovej, ktorá bola doručená dňa 30.03.2022 na Obecný úrad vo Vidinej. Žiadateľom je MUDr. Štefan Péter a predmetom odkúpenia je časť pozemku, ktorý hraničí s pozemkom žiadateľa. Jedná sa o pás pozemku, v katastrálnom území Vidiná, podľa geodetického výmeru 50 m2, par. č.525/17.

Uznesenie č. 258 zo dňa 01.04.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

*A.PREROKOVALO*

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Vidiná, a to pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Vidiná, obec Vidiná, vedené Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor – pozemok na Exnárovej ulici – zapísaný na LV č. 5991 ako parcela „C“ KN č. 525/1 – ostatná plocha o výmere 5522 m2, z ktorého na základe geometrického plánu č. zákazky 51982102 – 6/2022 zo dňa 24.03.2022 overeného pod číslom G1 – 152/2022 vznikne novovytvorená parcela „ C“ KN č. 525/17 – ostatná plocha o výmere 50 m2.

*B. SCHVAĽUJE*

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer odpredať majetok Obce Vidiná - pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Vidiná, obec Vidiná, vedené Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor – pozemok na Exnárovej ulici – vo výlučnom vlastníctve Obce Vidiná, IČO: 00649031, sídlo Vidiná, Športová 255/1, vedený na LV č. 5991 ako parcela „C“ KN č. 525/1 – ostatná plocha o výmere 5522 m2, z ktorého na základe geometrického plánu č. zákazky 51982102 – 6/2022 zo dňa 24.03.2022 overeného pod číslom G1 – 152/2022 vznikne novovytvorená parcela „ C“ KN č. 525/17 – ostatná plocha o výmere 50 m2.

Žiadateľom je MUDr. Štefan Péter, rod. Péter, nar. 02.06.1969, trvale bytom Lučenec, Námestie Tuhárske 2943/1.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený tým, že uvedený pozemok tvorí priľahlú plochu k pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve kupujúceho a svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve kupujúceho – budova súpisné číslo 597 čerpacia stanica LPG na Exnárovej ulici. Pozemok je príjazdovou cestou na pozemok vo vlastníctve kupujúceho. Nehnuteľnosť – pozemok nie je využiteľný pre obec ako vlastníka.

Hlasovanie:

ZA (7) František Antalič, Pavol Bútor, Mgr.art. Miroslav Janšto, Ing. Marián Jeleň, Vladimír Ragač, Miroslav Kumštár, Bc. Róbert Václavik

PROTI 0

ZDRŽAL SA (2) Ing. Ivana Bubáková, Mgr. Eva Gembická

*Uznesenie bolo prijaté*

Z rokovania sa v čase 18.00 hod. sa ospravedlnil Pavol Bútor.

*5. Návrh na 3. zmenu rozpočtu Obce Vidiná*

Ing. Ján Šupica – informoval o návrhu na 3. zmenu rozpočtu Obce Vidiná na rok 2022 je vypracovaný v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákona v znení neskorších predpisov, zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako aj Zásad rozpočtového hospodárenia Obce Vidiná. Úpravami v zmysle navrhovaných zmien dôjde k ovplyvneniu súčasného schváleného objemu celkových rozpočtových prostriedkov. Celkový objem rozpočtových prostriedkov sa zvýši o 8 000,00 Eur.

Uznesenie č. 259 zo dňa 01.04.2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vidinej

*A.BERIE NA VEDOMIE*

Návrh na 3. zmenu rozpočtu Obce Vidiná v roku 2022

*B.SCHVAĽUJE*

3. zmenu rozpočtu Obce Vidiná v roku 2022

Hlasovanie:

ZA (8) František Antalič, Mgr.art. Miroslav Janšto, Mgr. Eva Gembická, Ing. Marián Jeleň, Vladimír Ragač, Ing. Ivana Bubáková, Miroslav Kumštár, Bc. Róbert Václavik

PROTI 0

ZDRŽAL SA 0

*Uznesenie bolo prijaté*

*6. Rôzne*

*-*

*7. Interpelácia*

*-*

*8. Diskusia*

- oprava jamy na Zvolenskej ulici - po oprave poruchy na vodovodnom potrubí. Podnet od obyvateľov na hluk po prejazde nákladných áut. Ing. Ján Šupica oboznámil o rokovaní so správcom cesty o oprave jamy na Zvolenskej ulici, taktiež o prejazde kamiónovej dopravy.

- Ing. Ján Šupica - informoval o využití frézovaného asfaltu z ulice 1.mája na rekonštrukciu niektorých miestnych komunikácii a plôch ako sú parkovisko na Pivovarskej ulici, prístupová cesta a parkovisko na ihrisku, cesta a parkovisko pri Materskej škole a plochy v našej obci.

- informoval o prebiehajúcej realizácii obnovy chodníka na Zvolenskej ulici.

*9. Záver*

Ing. Ján Šupica – poďakoval prítomným poslancom a zamestnancom obecného úradu za účasť a ukončil rokovanie.

Zapísané dňa 01.04.2022

Ing. Ján Šupica

starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Bc. Róbert Václavík.................................................................. Vo Vidinej dňa: ..................

Kumštár Miroslav........................................................................Vo Vidinej dňa: ...................